

**Изменения от 17.03.2017 года в проектную декларацию от 02.02.2016 года**  
**строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями, с встроенно-пристроенным**  
**подземным гаражом по адресу: г.Санкт-Петербург,**  
**Московское шоссе, дом 13 литера ЕД**

**Информация о застройщике:**

<b>Фирменное наименование застройщика:</b>	Общество с ограниченной ответственностью «СПб Инвест»
<b>Юридический адрес</b>	196158, гор. Санкт-Петербург, шоссе Московское, д. 13, литер Б, помещение 3Н
<b>Фактический адрес</b>	196158, гор. Санкт-Петербург, шоссе Московское, д. 13, литер Б, помещение 3Н
<b>Телефон</b>	+7 (812) 341 11 11
<b>Режим работы</b>	Понедельник- пятница с 9.00 до 21.00 Суббота-воскресенье с 10.00 до 18.00
<b>Адрес официального сайта застройщика в информационно-телнкоммуникационной сети «Интернет»</b>	www. 4u-spb-2.ru

**Данные о государственной регистрации застройщика:**

<b>Данные о осударственной регистрации</b>	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 29 № 002215359, зарегистрированное Инспекцией Федеральной налоговой службы по гор. Архангельску 16 ноября 2016 года, основной государственный регистрационный номер 1162901064370
<b>Данные о постановке на учет в налоговом органе</b>	Свидетельство о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения серия 29 № 002151636 от 16 ноября 2016 года, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №23 по Санкт-Петербургу ИНН 7810626920, КПП 781001001
<b>Данные об учредителях (участников) застройщика</b>	Рогатых Дмитрий Александрович, доля в уставном капитале 100%
<b>Информация о проектах строительства объектов недвижимости, в которых</b>	нет

<p><b>Застройщик принимал участие в течении 3-х лет, предшествующих опубликованию данной проектной декларации</b></p>	
<p><b>Сведения о виде лицензируемой деятельности, номер лицензии, сроке ее действия, об органе, выдавшем эту лицензию, если вид деятельности подлежит лицензированию в соответствии с федеральным законом и связан с осуществлением застройщиком деятельности по привлечению денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости</b></p>	<p>Лицензируемые виды деятельности отсутствуют</p>

#### Информация о проекте строительства:

<p><b>Цель строительства</b></p>	<p>Строительство многоквартирного дома со встроенными помещениями, с встроенно-пристроенным подземным гаражом</p>
<p><b>Этапы и сроки реализации строительства</b></p>	<p>Начало строительства: февраль 2016года Окончание строительства: декабрь 2019 года</p>
<p><b>Заключение экспертизы проектной документации</b></p>	<p>Положительное заключение негосударственной экспертизы № 78-1-4-0519-15 от 30.12.2015 года</p>
<p><b>Разрешение на строительство</b></p>	<p>Разрешение на строительство №78-011-0293.1-2015 от 16.03.2017 года выдано службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга (взамен разрешения на строительство от 29.01.2016 года №78-011-0293-2015)</p>
<p><b>Права застройщика на земельный участок</b></p>	<p>Кадастровый номер земельного участка 78:14:0007691:9789, площадь земельного участка 12 364 кв.м., принадлежит на праве собственности на основании: Передаточного акта от 27.07.2016, утвержденный Общим собранием участников ООО «Аквилон СПб» от 27.02.2016г. Право собственности зарегистрировано Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и</p>

	картографии по Санкт-Петербургу, регистрационный № 78:14:0007691:9789-78/034/2017-1 от 22.02.2017г.
--	--

**Директор  
ООО «СПб Инвест»**

\_\_\_\_\_ **К.Е. Пославский**