

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001534 от 23.06.2020

ЖК "Альтер" Санкт-Петербург, улица Магнитогорская, дом 11, литера В

Дата первичного размещения: 06.05.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Магнитогорская 11"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: М11
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196084
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Парфёновская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 2; Помещение: 4-Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)640-60-46

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@aag.company
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://aag.company
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Завьялов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: М11, ААГ, Эй Эй Джи
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7801487036
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1087847033713
	2.1.3	Год регистрации: 2008 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Ренессанс
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7811180727
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Завьялов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 106-285-215 35
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781423158167
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Косвенно, самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7

3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Липгарт Архитектс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814670617
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1167847423941
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эй Эй Джи-Квантум
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839494265
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847126240
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: А Девелопмент
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814505170
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847263940
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Дом на Фрунзенской
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839495251
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847149977
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Эй Энд Эй Групп

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801450283
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1077847623798
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: А Констракшн
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814608030
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1147847126338
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Коммendantский 9
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839091604
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177847316646
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Малоохтинский 8"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839119962
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847162765

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Снабсервис СЗП
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811064368
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1027806083865
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: А Индастриал
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814743632
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847293952
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Площадка
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705086885
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1177746073933
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ФинансНедвижимость
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7801487050
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087847033790
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: А Инвест
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814577093
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1137847240068
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: А Архитектс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814510684
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847366515
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: А Эстейт

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7814496824
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1117847123283
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Пульс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7721618981
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1087746510675
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Эй Эй Джи"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7839121200
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1197847189396
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Ренессанс
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811180727
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1157847096054

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. I этап строительства
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дыбенко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8; Корпус: 3; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Ренессанс», «ЖК Ренессанс», «Жилой комплекс Ренессанс»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.03.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-12-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой. 2-й, 3-й этапы строительства.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Дыбенко
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 8 ; Корпус: 2 ; Строение: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: «Ренессанс», «ЖК Ренессанс», «Жилой комплекс Ренессанс»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 12.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 78-12-84-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -13,76 тыс. руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 286,53 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 27 271,03 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1, части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ; указана полная информация о соответствии руководителя, главного бухгалтера застройщика, его участников, бенефициарного владельца требованиям, установленным пунктом 8, части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.9	Наименование улицы: Магнитогорская
	9.2.10	Дом: 11
	9.2.11	Литера: В
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27 523 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Основа конструкции полов, потолков: монолитный железобетон; Основа конструкции внутренних стен и перегородок: железобетон, перегородный камень; Основа конструкции наружных ограждающих стен: газобетонные блоки и железобетон с минераловатным утеплителем, с облицовкой по системе вентилируемого фасада.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В+
	9.2.24	Сейсмостойкость: Нет данных
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15242,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4516,79 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19758,79 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Закрытое акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛЕНТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: А Архитектс
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7814510684
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-000046-2019

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Ведущее экспертное бюро
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-2-000049-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Ведущее экспертное бюро
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7804584214
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Альтер", Alter
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-007-0443-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 13.01.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 13.01.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 270-МНК/19
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.11.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.04.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.12.2023
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: МНК
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7826103316
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:11:0006048:2473
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7621,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусматриваются проезды, площадки, тротуары.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Устройство открытых гостевых автостоянок на 26 машино-мест (в т.ч. механизированные).

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусматривается закрытая дворовая территория с устройством детских площадок, тротуаров, пешеходных дорожек. На детских площадках предусматривается устройство детского игрового оборудования.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Не предусматриваются.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусматривается озеленение дворовой части с посадкой различных кустарниковых групп, а также деревьев.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: В проекте предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию и территории. Мероприятия по маломобильным группам населения распространяются только на функционально-планировочные элементы зданий и сооружений, их участков или отдельные помещения, доступные для МГН: входные узлы, коммуникации, пути эвакуации, помещения (зоны) проживания, обслуживания, а также их информационное и инженерное обустройство.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается устройство наружного архитектурного освещения фасадов, также устройство декоративного освещения дворовой части.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Не предусматривается.
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-03895/48-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 940 498,55 руб.

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.11.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Исх-03895/48-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 220 105,80 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СП6-28051-19/46083-Э-19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29 509 073,28 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ЭнергоИнвест
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7841378040
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 411/19
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 000 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: ОБИТ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7810204213

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 220
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 216
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 110
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 106
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
A.02.001	Квартира	2	1	74.91	2
A.02.002	Квартира	2	1	58.91	1
A.02.003	Квартира	2	1	56.54	1
A.02.004	Квартира	2	1	50.92	1
A.02.005	Квартира	2	1	89.63	2
A.02.006	Квартира	2	1	119.24	3
A.03.007	Квартира	3	1	74.28	2
A.03.008	Квартира	3	1	40.86	1
A.03.009	Квартира	3	1	58.48	1
A.03.010	Квартира	3	1	56.18	1
A.03.011	Квартира	3	1	50.44	1
A.03.012	Квартира	3	1	88.63	2
A.03.013	Квартира	3	1	118.79	3
A.04.014	Квартира	4	1	74.28	2
A.04.015	Квартира	4	1	40.86	1

A.04.016	Квартира	4	1	58.47	1
A.04.017	Квартира	4	1	56.18	1
A.04.018	Квартира	4	1	50.44	1
A.04.019	Квартира	4	1	88.63	2
A.04.020	Квартира	4	1	118.79	3
A.05.021	Квартира	5	1	74.28	2
A.05.022	Квартира	5	1	40.86	1
A.05.023	Квартира	5	1	57.95	1
A.05.024	Квартира	5	1	56.18	1
A.05.025	Квартира	5	1	50.44	1
A.05.026	Квартира	5	1	88.36	2
A.05.027	Квартира	5	1	118.79	3
A.06.028	Квартира	6	1	73.64	2
A.06.029	Квартира	6	1	40.86	1
A.06.030	Квартира	6	1	57.33	1
A.06.031	Квартира	6	1	56.07	1
A.06.032	Квартира	6	1	50.44	1
A.06.033	Квартира	6	1	88.35	2
A.06.034	Квартира	6	1	118.2	3
A.07.035	Квартира	7	1	73.36	2
A.07.036	Квартира	7	1	40.86	1
A.07.037	Квартира	7	1	57.18	1
A.07.038	Квартира	7	1	55.96	1
A.07.039	Квартира	7	1	50.44	1
A.07.040	Квартира	7	1	88.1	2
A.07.041	Квартира	7	1	116.11	3
A.08.042	Квартира	8	1	73.31	2
A.08.043	Квартира	8	1	40.86	1
A.08.044	Квартира	8	1	55.68	1
A.08.045	Квартира	8	1	54.76	1
A.08.046	Квартира	8	1	50.44	1
A.08.047	Квартира	8	1	86.11	2
A.08.048	Квартира	8	1	114.51	3
A.09.049	Квартира	9	1	73.31	2
A.09.050	Квартира	9	1	40.86	1
A.09.051	Квартира	9	1	55.68	1
A.09.052	Квартира	9	1	54.76	1
A.09.053	Квартира	9	1	50.44	1
A.09.054	Квартира	9	1	86.11	2
A.09.055	Квартира	9	1	114.33	3
A.10.056	Квартира	10	1	73.3	2
A.10.057	Квартира	10	1	40.86	1
A.10.058	Квартира	10	1	55.7	1

A.10.059	Квартира	10	1	54.76	1
A.10.060	Квартира	10	1	50.44	1
A.10.061	Квартира	10	1	86.1	2
A.10.062	Квартира	10	1	114.18	3
A.11.063	Квартира	11	1	135.63	1
A.11.064	Квартира	11	1	54.57	1
A.11.065	Квартира	11	1	44.22	1
A.11.066	Квартира	11	1	80.84	2
A.11.067	Квартира	11	1	102.72	3
A.12.068	Квартира	12	1	28.85	1
A.12.069	Квартира	12	1	48.23	1
A.12.070	Квартира	12	1	54.76	1
A.12.071	Квартира	12	1	44.22	1
A.12.072	Квартира	12	1	68.98	2
A.12.073	Квартира	12	1	92.07	2
B.02.074	Квартира	2	2	58.91	1
B.02.075	Квартира	2	2	56.54	1
B.02.076	Квартира	2	2	51.53	1
B.02.077	Квартира	2	2	89.45	2
B.02.078	Квартира	2	2	119.21	3
B.03.079	Квартира	3	2	74.28	2
B.03.080	Квартира	3	2	40.87	1
B.03.081	Квартира	3	2	58.47	1
B.03.082	Квартира	3	2	56.18	1
B.03.083	Квартира	3	2	50.45	1
B.03.084	Квартира	3	2	88.68	2
B.03.085	Квартира	3	2	118.74	3
B.04.086	Квартира	4	2	74.28	2
B.04.087	Квартира	4	2	40.87	1
B.04.088	Квартира	4	2	58.47	1
B.04.089	Квартира	4	2	56.18	1
B.04.090	Квартира	4	2	50.44	1
B.04.091	Квартира	4	2	88.68	2
B.04.092	Квартира	4	2	118.74	3
B.05.093	Квартира	5	2	74.27	2
B.05.094	Квартира	5	2	40.86	1
B.05.095	Квартира	5	2	57.93	1
B.05.096	Квартира	5	2	56.2	1
B.05.097	Квартира	5	2	50.44	1
B.05.098	Квартира	5	2	88.41	2
B.05.099	Квартира	5	2	118.76	3
B.06.100	Квартира	6	2	73.64	2
B.06.101	Квартира	6	2	40.87	1

В.06.102	Квартира	6	2	57.33	1
В.06.103	Квартира	6	2	56.09	1
В.06.104	Квартира	6	2	50.44	1
В.06.105	Квартира	6	2	88.41	2
В.06.106	Квартира	6	2	118.19	3
В.07.107	Квартира	7	2	73.32	2
В.07.108	Квартира	7	2	40.87	1
В.07.109	Квартира	7	2	57.25	1
В.07.110	Квартира	7	2	56.03	1
В.07.111	Квартира	7	2	50.44	1
В.07.112	Квартира	7	2	88.13	2
В.07.113	Квартира	7	2	115.97	3
В.08.114	Квартира	8	2	73.32	2
В.08.115	Квартира	8	2	40.87	1
В.08.116	Квартира	8	2	55.68	1
В.08.117	Квартира	8	2	54.96	1
В.08.118	Квартира	8	2	50.44	1
В.08.119	Квартира	8	2	86.13	2
В.08.120	Квартира	8	2	114.5	3
В.09.121	Квартира	9	2	73.29	2
В.09.122	Квартира	9	2	40.87	1
В.09.123	Квартира	9	2	55.68	1
В.09.124	Квартира	9	2	54.73	1
В.09.125	Квартира	9	2	50.44	1
В.09.126	Квартира	9	2	86.13	2
В.09.127	Квартира	9	2	114.34	3
В.10.128	Квартира	10	2	72.16	2
В.10.129	Квартира	10	2	40.87	1
В.10.130	Квартира	10	2	55.68	1
В.10.131	Квартира	10	2	54.73	1
В.10.132	Квартира	10	2	50.44	1
В.10.133	Квартира	10	2	86.15	2
В.10.134	Квартира	10	2	113.99	3
В.11.135	Квартира	11	2	102.46	1
В.11.136	Квартира	11	2	55.68	1
В.11.137	Квартира	11	2	54.74	1
В.11.138	Квартира	11	2	44.18	1
В.11.139	Квартира	11	2	80.83	2
В.11.140	Квартира	11	2	105.9	3
В.12.141	Квартира	12	2	102.47	1
В.12.142	Квартира	12	2	48.24	1
В.12.143	Квартира	12	2	54.75	1
В.12.144	Квартира	12	2	44.18	1

В.12.145	Квартира	12	2	68.85	2
В.12.146	Квартира	12	2	105.76	3
С.02.147	Квартира	2	3	50.43	1
С.02.148	Квартира	2	3	46.74	1
С.02.149	Квартира	2	3	53.32	1
С.02.150	Квартира	2	3	90.03	2
С.02.151	Квартира	2	3	80.24	2
С.02.152	Квартира	2	3	104.33	3
С.03.153	Квартира	3	3	67.47	2
С.03.154	Квартира	3	3	49.73	1
С.03.155	Квартира	3	3	46.07	1
С.03.156	Квартира	3	3	53	1
С.03.157	Квартира	3	3	89.58	2
С.03.158	Квартира	3	3	79.78	2
С.03.159	Квартира	3	3	104.31	3
С.04.160	Квартира	4	3	66.1	2
С.04.161	Квартира	4	3	50.02	1
С.04.162	Квартира	4	3	46.29	1
С.04.163	Квартира	4	3	53	1
С.04.164	Квартира	4	3	89.58	2
С.04.165	Квартира	4	3	79.78	2
С.04.166	Квартира	4	3	104.31	3
С.05.167	Квартира	5	3	66.29	2
С.05.168	Квартира	5	3	50.02	1
С.05.169	Квартира	5	3	46.29	1
С.05.170	Квартира	5	3	53	1
С.05.171	Квартира	5	3	89.58	2
С.05.172	Квартира	5	3	79.77	2
С.05.173	Квартира	5	3	103.18	3
С.06.174	Квартира	6	3	66.29	2
С.06.175	Квартира	6	3	50.02	1
С.06.176	Квартира	6	3	46.29	1
С.06.177	Квартира	6	3	48.02	1
С.06.178	Квартира	6	3	89.81	2
С.06.179	Квартира	6	3	79.45	2
С.06.180	Квартира	6	3	96.43	3
С.07.181	Квартира	7	3	64.63	2
С.07.182	Квартира	7	3	50.02	1
С.07.183	Квартира	7	3	46.29	1
С.07.184	Квартира	7	3	47.81	1
С.07.185	Квартира	7	3	89.72	2
С.07.186	Квартира	7	3	77.61	2
С.07.187	Квартира	7	3	93.35	3

C.08.188	Квартира	8	3	64.63	2
C.08.189	Квартира	8	3	49.36	1
C.08.190	Квартира	8	3	46.29	1
C.08.191	Квартира	8	3	47.93	1
C.08.192	Квартира	8	3	87.02	2
C.08.193	Квартира	8	3	77.61	2
C.08.194	Квартира	8	3	93.35	3
C.09.195	Квартира	9	3	64.63	2
C.09.196	Квартира	9	3	49.36	1
C.09.197	Квартира	9	3	46.29	1
C.09.198	Квартира	9	3	47.93	1
C.09.199	Квартира	9	3	87.02	2
C.09.200	Квартира	9	3	77.61	2
C.09.201	Квартира	9	3	93.35	3
C.10.202	Квартира	10	3	64.63	2
C.10.203	Квартира	10	3	49.36	1
C.10.204	Квартира	10	3	46.29	1
C.10.205	Квартира	10	3	48	1
C.10.206	Квартира	10	3	86.89	2
C.10.207	Квартира	10	3	77.61	2
C.10.208	Квартира	10	3	93.25	3
C.11.209	Квартира	11	3	64.64	2
C.11.210	Квартира	11	3	49.18	1
C.11.211	Квартира	11	3	93.97	2
C.11.212	Квартира	11	3	57.18	1
C.11.213	Квартира	11	3	70.16	2
C.11.214	Квартира	11	3	88.22	2
C.12.215	Квартира	12	3	64.64	2
C.12.216	Квартира	12	3	49.07	1
C.12.217	Квартира	12	3	94.17	2
C.12.218	Квартира	12	3	57.2	1
C.12.219	Квартира	12	3	70.18	2
C.12.220	Квартира	12	3	87.93	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
01-Н	Нежилое помещение	1		146.34	Торговое помещение	146.34
02-Н	Нежилое помещение	1		76.55	Торговое помещение	73.24
					Подсобное помещение	3.31
03-Н	Нежилое помещение	1		24.17	Торговое помещение	24.17
04-Н	Нежилое помещение	1		64	Торговое помещение	64
05-Н	Нежилое помещение	1		72.47	Торговое помещение	72.47

06-Н	Нежилое помещение	1		54.22	Торговое помещение	54.22
07-Н	Нежилое помещение	1		106.61	Торговое помещение	106.61
08-Н	Нежилое помещение	1		110.7	Торговое помещение	57.48
					Торговое помещение	53.22
09-Н	Нежилое помещение	1		182.46	Торговое помещение	182.46
10-Н	Нежилое помещение	1		111.87	Торговое помещение	111.87
11-Н	Нежилое помещение	1		22.36	Торговое помещение	22.36
12-Н	Нежилое помещение	1		47.83	Торговое помещение	47.83
13-Н	Нежилое помещение	1		89.64	Торговое помещение	89.64
14-Н	Нежилое помещение	1		70.9	Торговое помещение	70.9
15-Н	Нежилое помещение	1		86.96	Торговое помещение	86.96
16-Н	Нежилое помещение	1		106.39	Торговое помещение	106.39
17-Н	Нежилое помещение	1		45.17	Торговое помещение	45.17
18-Н	Нежилое помещение	1		24.35	Торговое помещение	24.35
19-Н	Нежилое помещение	1		27.31	Торговое помещение	27.31
20-Н	Нежилое помещение	1		27.92	Торговое помещение	27.92
21-Н	Нежилое помещение	1		31.34	Торговое помещение	31.34
22-Н	Нежилое помещение	1		40.21	Торговое помещение	40.21
23-Н	Нежилое помещение	1		26.04	Торговое помещение	26.04
24-Н	Нежилое помещение	1		46.68	Торговое помещение	46.68
25-Н	Нежилое помещение	1		76.3	Торговое помещение	76.3
26-Н	Нежилое помещение	1		45.45	Торговое помещение	45.45
27-Н	Нежилое помещение	1		99.51	Торговое помещение	99.51
28-Н	Нежилое помещение	1		268	Торговое помещение	268
29-Н	Нежилое помещение	1		79.87	Торговое помещение	79.87
30-Н	Нежилое помещение	1		9.85	Торговое помещение	9.85
31-Н	Нежилое помещение	1		160.89	Торговое помещение	157.81
					Тамбур	1.86
					С/у	1.22
32-Н	Нежилое помещение	1		72.38	Торговое помещение	72.38
33-Н	Нежилое помещение	1		40.92	С/у мужск.	11.5
					С/у женск.	17.59
					Коридор	6.79
					Универсальная кабина	5.04
34-Н	Нежилое помещение	1		20.26	Нежилое помещение	20.26
35-Н	Нежилое помещение	1		4.02	С/у персонала	4.02
36-Н	Нежилое помещение	2	2	50.44	Офис	46.04
					Тамбур	2.53
					С/у	1.87
37-Н	Нежилое помещение	2	3	45.62	Офис	40.67
					Тамбур	2.7
					С/у	2.25
001-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25

088-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
089-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
090-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
091-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
092-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
093-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
094-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
095-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
096-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
097-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
098-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
099-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
100-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
101-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
102-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
103-М	Нежилое помещение	-1	-	21.6	машино-место	21.6
104-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
105-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
106-М	Нежилое помещение	-1	-	21.6	машино-место	21.6
107-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
108-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
109-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
110-М	Нежилое помещение	-1	-	13.25	машино-место	13.25
01-К	Нежилое помещение	-1	-	7.8	Кладовая	7.8
02-К	Нежилое помещение	-1	-	3.43	Кладовая	3.43
03-К	Нежилое помещение	-1	-	9.85	Кладовая	9.85
04-К	Нежилое помещение	-1	-	10.01	Кладовая	10.01
05-К	Нежилое помещение	-1	-	9.25	Кладовая	9.25
06-К	Нежилое помещение	-1	-	8.63	Кладовая	8.63
07-К	Нежилое помещение	-1	-	7.34	Кладовая	7.34
08-К	Нежилое помещение	-1	-	3.61	Кладовая	3.61
09-К	Нежилое помещение	-1	-	7.16	Кладовая	7.16
10-К	Нежилое помещение	-1	-	7.1	Кладовая	7.1
11-К	Нежилое помещение	-1	-	9.16	Кладовая	9.16
12-К	Нежилое помещение	-1	-	9.11	Кладовая	9.11
13-К	Нежилое помещение	-1	-	7.48	Кладовая	7.48
14-К	Нежилое помещение	-1	-	7.37	Кладовая	7.37
15-К	Нежилое помещение	-1	-	7.57	Кладовая	7.57
16-К	Нежилое помещение	-1	-	7.19	Кладовая	7.19
17-К	Нежилое помещение	-1	-	5.34	Кладовая	5.34
18-К	Нежилое помещение	-1	-	4.65	Кладовая	4.65
19-К	Нежилое помещение	-1	-	4.46	Кладовая	4.46
20-К	Нежилое помещение	-1	-	6.75	Кладовая	6.75

21-К	Нежилое помещение	-1	-	5.9	Кладовая	5.9
22-К	Нежилое помещение	-1	-	5.73	Кладовая	5.73
23-К	Нежилое помещение	-1	-	6.46	Кладовая	6.46
24-К	Нежилое помещение	-1	-	5.73	Кладовая	5.73
25-К	Нежилое помещение	-1	-	5.45	Кладовая	5.45
26-К	Нежилое помещение	-1	-	5.43	Кладовая	5.43
27-К	Нежилое помещение	-1	-	4.16	Кладовая	4.16
28-К	Нежилое помещение	-1	-	4.17	Кладовая	4.17
29-К	Нежилое помещение	-1	-	5.32	Кладовая	5.32
30-К	Нежилое помещение	-1	-	8.21	Кладовая	8.21
31-К	Нежилое помещение	-1	-	7.16	Кладовая	7.16
32-К	Нежилое помещение	-1	-	4.74	Кладовая	4.74
33-К	Нежилое помещение	-1	-	4.23	Кладовая	4.23
34-К	Нежилое помещение	-1	-	5.69	Кладовая	5.69
35-К	Нежилое помещение	-1	-	12.51	Кладовая	12.51
36-К	Нежилое помещение	-1	-	9.65	Кладовая	9.65
37-К	Нежилое помещение	-1	-	3.84	Кладовая	3.84
38-К	Нежилое помещение	-1	-	7.06	Кладовая	7.06
39-К	Нежилое помещение	-1	-	5.86	Кладовая	5.86
40-К	Нежилое помещение	-1	-	6.08	Кладовая	6.08
41-К	Нежилое помещение	-1	-	4.85	Кладовая	4.85
42-К	Нежилое помещение	-1	-	7.4	Кладовая	7.4
43-К	Нежилое помещение	-1	-	6.11	Кладовая	6.11
44-К	Нежилое помещение	-1	-	6.77	Кладовая	6.77
45-К	Нежилое помещение	-1	-	7.04	Кладовая	7.04
46-К	Нежилое помещение	-1	-	6.18	Кладовая	6.18
47-К	Нежилое помещение	-1	-	3.77	Кладовая	3.77
48-К	Нежилое помещение	-1	-	3.77	Кладовая	3.77
49-К	Нежилое помещение	-1	-	3.77	Кладовая	3.77
50-К	Нежилое помещение	-1	-	3.77	Кладовая	3.77
51-К	Нежилое помещение	-1	-	8.24	Кладовая	8.24
52-К	Нежилое помещение	-1	-	3.74	Кладовая	3.74
53-К	Нежилое помещение	-1	-	3.38	Кладовая	3.38
54-К	Нежилое помещение	-1	-	6.86	Кладовая	6.86
55-К	Нежилое помещение	-1	-	4.61	Кладовая	4.61
56-К	Нежилое помещение	-1	-	3.04	Кладовая	3.04
57-К	Нежилое помещение	-1	-	3.04	Кладовая	3.04
58-К	Нежилое помещение	-1	-	3.04	Кладовая	3.04
59-К	Нежилое помещение	-1	-	3.02	Кладовая	3.02
60-К	Нежилое помещение	-1	-	3	Кладовая	3
61-К	Нежилое помещение	-1	-	6.1	Кладовая	6.1
62-К	Нежилое помещение	-1	-	6.1	Кладовая	6.1
63-К	Нежилое помещение	-1	-	4.52	Кладовая	4.52

64-К	Нежилое помещение	-1	-	4.37	Кладовая	4.37
65-К	Нежилое помещение		-	4.65	Кладовая	4.65
66-К	Нежилое помещение	-1	-	5.35	Кладовая	5.35
67-К	Нежилое помещение	12	1	2.86	Кладовая	1.68
					Кладовая	1.18
68-К	Нежилое помещение	12	2	2.86	Кладовая	1.68
					Кладовая	1.18
69-К	Нежилое помещение	12	3	2.69	Кладовая	1.9
					Кладовая	0.79

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Внутренние проезды автостоянки	подземная автостоянка	Нежилое	1643.71
2	Венткамера	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	33.42
3	Коридор	подземная автостоянка	Нежилое	19.39
4	Венткамера	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	23.34
5	ЛК	подземная автостоянка	Нежилое	8.61
6	Тамбур-шлюз	подземная автостоянка	Нежилое	8.3
7	Лифтовый холл	подземная автостоянка	Нежилое	14.78
8	Коридор	подземная автостоянка	Нежилое	53.6
9	ВРУ-АР встроенных помещений	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	24.92
10	Хозяйственные кладовые. Коридор	подземная автостоянка	Нежилое	15.81
11	ВРУ-АС подземного гаража	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	14.35
12	ЛК	подземная автостоянка	Нежилое	22.24
13	Венткамера	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	39.8
14	Тамбур	подземная автостоянка	Нежилое	8.3
15	Лифтовый холл	подземная автостоянка	Нежилое	15.54
16	ПУИ	подземная автостоянка	Нежилое, Хозяйственное обеспечение	3.73
17	Помещение для прокладки коммуникаций	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	14.49
18	Помещение для прокладки коммуникаций	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	2.04
19	Насосная АУПТ	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	34.07
20	Насосная ХВС и ПВП	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	41.11
21	Водомерный узел	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	14.71
22	Венткамера	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	47.76
23	Помещение СС	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	22.17
24	Лифтовый холл	подземная автостоянка	Нежилое	9.81
25	Коридор	подземная автостоянка	Нежилое	5.7
26	ЛК	подземная автостоянка	Нежилое	10.52
27	ИТП Гараж	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	28.05
28	Хозяйственные кладовые. Коридор	подземная автостоянка	Нежилое	20.85

29	Хозяйственные кладовые. Коридор	подземная автостоянка	Нежилое	17.42
30	ГРЩ1 жилых секций А, В, С	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	37.81
31	ИТП Коммерция	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	43.89
32	ИТП Жилая часть	подземная автостоянка	Нежилое, Инженерное обеспечение	46.67
33	Коридор	подземная автостоянка	Нежилое	49.59
34	Тамбур	подземная автостоянка	Нежилое	5.12
100	Коридор	1-й этаж	Нежилое	395.04
101	Мусоросборная камера	1-й этаж	Нежилое, Коммунальное обеспечение	8.48
A101	Секция А. Вестибюль	1-й этаж	Нежилое	54.87
A102	Тамбур	1-й этаж	Нежилое	7.2
A103	Тамбур	1-й этаж	Нежилое	7.99
A104	Тамбур	1-й этаж	Нежилое	5.15
A105	ЛК	1-й этаж	Нежилое	22.32
A106	Лестница в подвал	1-й этаж	Нежилое	8.95
A107	ПУИ	1-й этаж	Нежилое, Хозяйственное обеспечение	3.77
A108	Мусоросборная камера	1-й этаж	Нежилое, Коммунальное обеспечение	6.49
A201	Тамбур	2-й этаж, секция А	Нежилое	6.83
A202	ЛК	2-й этаж, секция А	Нежилое	17.28
A203	Лифтовый холл	2-й этаж, секция А	Нежилое	66.41
A204	Лоджия	2-й этаж, секция А	Нежилое	3.65
A205	Коридор	2-й этаж, секция А	Нежилое	20.47
A206	Тамбур	2-й этаж, секция А	Нежилое	3.88
A301	ЛК	3-й этаж, секция А	Нежилое	17.39
A302	Тамбур	3-й этаж, секция А	Нежилое	3.88
A303	Лифтовый холл	3-й этаж, секция А	Нежилое	21.2
A304	Коридор	3-й этаж, секция А	Нежилое	20.47
A305	Коридор	3-й этаж, секция А	Нежилое	10.26
A306	Лоджия	3-й этаж, секция А	Нежилое	3.65
A401	ЛК	4-й этаж, секция А	Нежилое	17.39
A402	Тамбур	4-й этаж, секция А	Нежилое	3.88
A403	Лифтовый холл	4-й этаж, секция А	Нежилое	21.2
A404	Коридор	4-й этаж, секция А	Нежилое	10.26
A405	Коридор	4-й этаж, секция А	Нежилое	20.47
A406	Лоджия	4-й этаж, секция А	Нежилое	3.65
A501	ЛК	5-й этаж, секция А	Нежилое	17.39
A502	Тамбур	5-й этаж, секция А	Нежилое	3.88
A503	Лифтовый холл	5-й этаж, секция А	Нежилое	21.2
A504	Коридор	5-й этаж, секция А	Нежилое	10.26
A505	Коридор	5-й этаж, секция А	Нежилое	20.47
A506	Лоджия	5-й этаж, секция А	Нежилое	3.65
A601	ЛК	6-й этаж, секция А	Нежилое	17.39
A602	Тамбур	6-й этаж, секция А	Нежилое	3.88
A603	Лифтовый холл	6-й этаж, секция А	Нежилое	21.2

A604	Коридор	6-й этаж, секция А	Нежилое	10.26
A605	Коридор	6-й этаж, секция А	Нежилое	20.47
A606	Лоджия	6-й этаж, секция А	Нежилое	3.65
A701	ЛК	7-й этаж, секция А	Нежилое	17.39
A702	Тамбур	7-й этаж, секция А	Нежилое	3.88
A703	Лифтовый холл	7-й этаж, секция А	Нежилое	21.2
A704	Коридор	7-й этаж, секция А	Нежилое	10.26
A705	Коридор	7-й этаж, секция А	Нежилое	20.47
A706	Лоджия	7-й этаж, секция А	Нежилое	3.65
A801	ЛК	8-й этаж, секция А	Нежилое	17.39
A802	Тамбур	8-й этаж, секция А	Нежилое	3.88
A803	Лифтовый холл	8-й этаж, секция А	Нежилое	21.2
A804	Коридор	8-й этаж, секция А	Нежилое	10.26
A805	Коридор	8-й этаж, секция А	Нежилое	20.47
A806	Лоджия	8-й этаж, секция А	Нежилое	3.65
A901	ЛК	9-й этаж, секция А	Нежилое	17.39
A902	Тамбур	9-й этаж, секция А	Нежилое	3.88
A903	Лифтовый холл	9-й этаж, секция А	Нежилое	21.2
A904	Коридор	9-й этаж, секция А	Нежилое	10.26
A905	Коридор	9-й этаж, секция А	Нежилое	20.47
A906	Лоджия	9-й этаж, секция А	Нежилое	3.65
A1001	ЛК	10-й этаж, секция А	Нежилое	17.39
A1002	Тамбур	10-й этаж, секция А	Нежилое	3.88
A1003	Лифтовый холл	10-й этаж, секция А	Нежилое	21.2
A1004	Коридор	10-й этаж, секция А	Нежилое	10.26
A1005	Коридор	10-й этаж, секция А	Нежилое	20.47
A1006	Лоджия	10-й этаж, секция А	Нежилое	3.65
A1101	ЛК	11-й этаж, секция А	Нежилое	17.4
A1102	Тамбур	11-й этаж, секция А	Нежилое	3.88
A1103	Лифтовый холл	11-й этаж, секция А	Нежилое	22.9
A1104	Коридор	11-й этаж, секция А	Нежилое	20.46
A1201	ЛК	12-й этаж, секция А	Нежилое	17.4
A1202	Тамбур	12-й этаж, секция А	Нежилое	3.88
A1203	Лифтовый холл	12-й этаж, секция А	Нежилое	19.02
A1204	Коридор	12-й этаж, секция А	Нежилое	20.47
A1301	ЛК	Кровля, секция А	Нежилое	17.4
A1302	Техническое помещение	Кровля, секция А	Нежилое	1.71
B101	Секция В. Вестибюль	1-й этаж	Нежилое	36.56
B102	Тамбур	1-й этаж	Нежилое	28.69
B103	Тамбур	1-й этаж	Нежилое	1.7
B104	ЛК	1-й этаж	Нежилое	10.73
B105	Лестница в подвал	1-й этаж	Нежилое	8.44
B106	ПУИ	1-й этаж	Нежилое, Хозяйственное обеспечение	3.75

B107	Мусоросборная камера	1-й этаж	Нежилое, Коммунальное обеспечение	4.54
B108.1	Пом. Охраны гаража	1-й этаж	Нежилое	6.59
B108.2	С/у	1-й этаж	Нежилое	1.2
B108.3	Тамбур	1-й этаж	Нежилое	2.88
B108.4	Тамбур	1-й этаж	Нежилое	1.2
B201	ЛК	2-й этаж, секция В	Нежилое	17.4
B202	Тамбур	2-й этаж, секция В	Нежилое	3.87
B203	Лифтовый холл	2-й этаж, секция В	Нежилое	64.43
B204	Тамбур	2-й этаж, секция В	Нежилое	6.83
B205	Лоджия	2-й этаж, секция В	Нежилое	3.94
B206	Коридор	2-й этаж, секция В	Нежилое	20.47
B207	Помещение консьержа-диспетчера	2-й этаж, секция В	Нежилое	22.94
B208	Тамбур	2-й этаж, секция В	Нежилое	1.94
B209	С/у	2-й этаж, секция В	Нежилое	1.8
B301	ЛК	3-й этаж, секция В	Нежилое	17.4
B302	Тамбур	3-й этаж, секция В	Нежилое	3.87
B303	Лифтовый холл	3-й этаж, секция В	Нежилое	21.2
B304	Коридор	3-й этаж, секция В	Нежилое	10.32
B305	Коридор	3-й этаж, секция В	Нежилое	20.47
B306	Лоджия	3-й этаж, секция В	Нежилое	3.94
B401	ЛК	4-й этаж, секция В	Нежилое	17.4
B402	Тамбур	4-й этаж, секция В	Нежилое	3.87
B403	Лифтовый холл	4-й этаж, секция В	Нежилое	21.2
B404	Коридор	4-й этаж, секция В	Нежилое	10.32
B405	Коридор	4-й этаж, секция В	Нежилое	20.47
B406	Лоджия	4-й этаж, секция В	Нежилое	3.65
B501	ЛК	5-й этаж, секция В	Нежилое	17.39
B502	Тамбур	5-й этаж, секция В	Нежилое	3.87
B503	Лифтовый холл	5-й этаж, секция В	Нежилое	21.2
B504	Коридор	5-й этаж, секция В	Нежилое	10.32
B505	Коридор	5-й этаж, секция В	Нежилое	20.47
B506	Лоджия	5-й этаж, секция В	Нежилое	3.65
B601	ЛК	6-й этаж, секция В	Нежилое	17.4
B602	Тамбур	6-й этаж, секция В	Нежилое	3.87
B603	Лифтовый холл	6-й этаж, секция В	Нежилое	21.2
B604	Коридор	6-й этаж, секция В	Нежилое	20.47
B605	Коридор	6-й этаж, секция В	Нежилое	10.32
B606	Лоджия	6-й этаж, секция В	Нежилое	3.65
B701	ЛК	7-й этаж, секция В	Нежилое	17.4
B702	Тамбур	7-й этаж, секция В	Нежилое	3.87
B703	Лифтовый холл	7-й этаж, секция В	Нежилое	21.2
B704	Коридор	7-й этаж, секция В	Нежилое	10.32
B705	Коридор	7-й этаж, секция В	Нежилое	20.47

B706	Лоджия	7-й этаж, секция В	Нежилое	3.65
B801	ЛК	8-й этаж, секция В	Нежилое	17.4
B802	Тамбур	8-й этаж, секция В	Нежилое	3.87
B803	Лифтовый холл	8-й этаж, секция В	Нежилое	21.2
B804	Коридор	8-й этаж, секция В	Нежилое	10.32
B805	Коридор	8-й этаж, секция В	Нежилое	20.47
B806	Лоджия	8-й этаж, секция В	Нежилое	3.65
B901	ЛК	9-й этаж, секция В	Нежилое	17.4
B902	Тамбур	9-й этаж, секция В	Нежилое	3.87
B903	Лифтовый холл	9-й этаж, секция В	Нежилое	21.2
B904	Коридор	9-й этаж, секция В	Нежилое	10.32
B905	Коридор	9-й этаж, секция В	Нежилое	20.47
B906	Лоджия	9-й этаж, секция В	Нежилое	3.65
B1001	ЛК	10-й этаж, секция В	Нежилое	17.4
B1002	Тамбур	10-й этаж, секция В	Нежилое	3.87
B1003	Лифтовый холл	10-й этаж, секция В	Нежилое	21.2
B1004	Коридор	10-й этаж, секция В	Нежилое	10.32
B1005	Коридор	10-й этаж, секция В	Нежилое	20.47
B1006	Лоджия	10-й этаж, секция В	Нежилое	3.65
B1101	ЛК	11-й этаж, секция В	Нежилое	17.4
B1102	Тамбур	11-й этаж, секция В	Нежилое	3.88
B1103	Коридор	11-й этаж, секция В	Нежилое	20.46
B1104	Лифтовый холл	11-й этаж, секция В	Нежилое	22.9
B1201	ЛК	12-й этаж, секция В	Нежилое	17.4
B1202	Тамбур	12-й этаж, секция В	Нежилое	3.88
B1203	Лифтовый холл	12-й этаж, секция В	Нежилое	20.72
B1204	Коридор	12-й этаж, секция В	Нежилое	20.47
B1301	ЛК	Кровля, секция В	Нежилое	17.4
B1302	Техническое помещение	Кровля, секция В	Нежилое	1.71
C101	Секция С. Вестибюль	1-й этаж	Нежилое	57.25
C102	Тамбур	1-й этаж	Нежилое	8.6
C103	ЛК	1-й этаж	Нежилое	29
C104	ПУИ	1-й этаж	Нежилое, Хозяйственное обеспечение	3.73
C106	Мусоросборная камера	1-й этаж	Нежилое, Коммунальное обеспечение	5.11
C107	Лестница в подвал	1-й этаж	Нежилое	9.47
C201	ЛК	2-й этаж, секция С	Нежилое	16.95
C202	Тамбур	2-й этаж, секция С	Нежилое	3.88
C203	Лифтовый холл	2-й этаж, секция С	Нежилое	65.06
C204	Коридор	2-й этаж, секция С	Нежилое	7.87
C205	Тамбур	2-й этаж, секция С	Нежилое	4.77
C301	ЛК	3-й этаж, секция С	Нежилое	16.95
C302	Тамбур	3-й этаж, секция С	Нежилое	3.88
C303	Лифтовый холл	3-й этаж, секция С	Нежилое	28.09

C304	Коридор	3-й этаж, секция С	Нежилое	13.37
C305	Коридор	3-й этаж, секция С	Нежилое	7.87
C306	Лоджия	3-й этаж, секция С	Нежилое	2.83
C401	ЛК	4-й этаж, секция С	Нежилое	16.95
C402	Тамбур	4-й этаж, секция С	Нежилое	3.88
C403	Лифтовый холл	4-й этаж, секция С	Нежилое	28.09
C404	Коридор	4-й этаж, секция С	Нежилое	13.36
C405	Коридор	4-й этаж, секция С	Нежилое	7.87
C406	Лоджия	4-й этаж, секция С	Нежилое	2.83
C501	ЛК	5-й этаж, секция С	Нежилое	16.95
C502	Тамбур	5-й этаж, секция С	Нежилое	3.88
C503	Лифтовый холл	5-й этаж, секция С	Нежилое	28.09
C504	Коридор	5-й этаж, секция С	Нежилое	13.36
C505	Коридор	5-й этаж, секция С	Нежилое	7.87
C506	Лоджия	5-й этаж, секция С	Нежилое	2.83
C601	ЛК	6-й этаж, секция С	Нежилое	16.95
C602	Тамбур	6-й этаж, секция С	Нежилое	3.88
C603	Лифтовый холл	6-й этаж, секция С	Нежилое	28.09
C604	Коридор	6-й этаж, секция С	Нежилое	13.36
C605	Коридор	6-й этаж, секция С	Нежилое	7.87
C606	Лоджия	6-й этаж, секция С	Нежилое	1.68
C701	ЛК	7-й этаж, секция С	Нежилое	16.95
C702	Тамбур	7-й этаж, секция С	Нежилое	3.88
C703	Лифтовый холл	7-й этаж, секция С	Нежилое	28.09
C704	Коридор	7-й этаж, секция С	Нежилое	13.36
C705	Коридор	7-й этаж, секция С	Нежилое	7.87
C706	Лоджия	7-й этаж, секция С	Нежилое	1.68
C801	ЛК	8-й этаж, секция С	Нежилое	16.95
C802	Тамбур	8-й этаж, секция С	Нежилое	3.88
C803	Лифтовый холл	8-й этаж, секция С	Нежилое	28.09
C804	Коридор	8-й этаж, секция С	Нежилое	13.36
C805	Коридор	8-й этаж, секция С	Нежилое	7.87
C806	Лоджия	8-й этаж, секция С	Нежилое	1.68
C901	ЛК	9-й этаж, секция С	Нежилое	16.95
C902	Тамбур	9-й этаж, секция С	Нежилое	3.88
C903	Лифтовый холл	9-й этаж, секция С	Нежилое	28.09
C904	Коридор	9-й этаж, секция С	Нежилое	13.36
C905	Коридор	9-й этаж, секция С	Нежилое	7.87
C906	Лоджия	9-й этаж, секция С	Нежилое	1.68
C1001	ЛК	10-й этаж, секция С	Нежилое	16.95
C1002	Тамбур	10-й этаж, секция С	Нежилое	3.88
C1003	Лифтовый холл	10-й этаж, секция С	Нежилое	28.09
C1004	Коридор	10-й этаж, секция С	Нежилое	13.37

C1005	Коридор	10-й этаж, секция С	Нежилое	7.87
C1006	Лоджия	10-й этаж, секция С	Нежилое	1.68
C1101	ЛК	11-й этаж, секция С	Нежилое	16.87
C1102	Тамбур	11-й этаж, секция С	Нежилое	3.88
C1103	Лифтовый холл	11-й этаж, секция С	Нежилое	28.09
C1104	Коридор	11-й этаж, секция С	Нежилое	13.39
C1105	Коридор	11-й этаж, секция С	Нежилое	7.86
C1106	Лоджия	11-й этаж, секция С	Нежилое	1.68
C1201	ЛК	12-й этаж, секция С	Нежилое	16.95
C1202	Тамбур	12-й этаж, секция С	Нежилое	3.88
C1203	Лифтовый холл	12-й этаж, секция С	Нежилое	28.09
C1204	Коридор	12-й этаж, секция С	Нежилое	13.39
C1205	Коридор	12-й этаж, секция С	Нежилое	7.86
C1301	ЛК	Кровля, секция С	Нежилое	16.95
C1302	ЛК	Кровля, секция С	Нежилое	16.95
C1303	Техническое помещение	Кровля, секция С	Нежилое	16.95

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная часть	оборудование ГРЩ	Электроснабжение жилой части. Секции А, В, С.
2	Подземная часть	Вводное распределительное устройство встроенных помещений.	Электроснабжение встроенных помещений.
3	Подземная часть	Вводное распределительное устройство подземной части (гаража).	Электроснабжение подземной части (гараж).
4	Подземная часть	водомерный узел. Узлы учета водопотребления.	водоснабжение подземной автостоянки, надземной части здания жилых и встроенных помещений, полив территории
5	Подземная часть	повысительная насосная станция, шкаф управления повысительной насосной станции системы внутреннего водоснабжения.	водоснабжения надземной части здания жилых помещений
6	Подземная часть	повысительная насосная станция системы внутреннего пожаротушения и шкаф управления	внутренне пожаротушение надземной части здания встроенных и жилых помещений
7	Подземная, надземная часть	Система внутреннего водоотведения	Система водоотведения
8	Подземная часть	Автоматическая установка пожаротушения. Система автоматического пожаротушения.	Система автоматического и внутреннего пожаротушения автостоянки.
9	Подземная часть	ИТП автостоянки. Сети теплоснабжения и ГВС	Теплоснабжение автостоянки
10	Подземная, надземная часть	ИТП встроенных помещений. Сети теплоснабжения и ГВС	Системы отопления и горячего водоснабжения встроенных помещений

11	Подземная, надземная часть	ИТП жилой части здания. Сети теплоснабжения и ГВС	Системы теплоснабжения и горячего водоснабжения жилой части
12	Подземная часть	Оборудование систем вентиляции автостоянки. Вентустановки, вентиляторы подпора, шкафы управления, воздушно-тепловые завесы	Система вентиляции автостоянки, противодымная вентиляция
13	Надземная часть	Оборудование систем вентиляции встроенных помещений, жилья	Система вентиляции встроенных помещений, жилья.
14	секция А	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
15	секция В	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
16	секция С	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
17	Надземная, подземная часть	Оборудования диспетчеризации инженерного оборудования, связи с техническими помещениями и зонами безопасности для ММГН. Оборудование АСКУЭ	Диспетчеризация инженерного оборудования. Двухсторонняя связь с помещениями. Система контроля и учета энергоресурсов
18	Надземная, подземная часть	Оборудование сети коллективного приема телевидения, радиовещания, телефонной сети	Телевидение, радиовещание, телефонная сеть
19	Надземная, подземная часть	Оборудование видео наблюдения, оборудование СКУД	Видеонаблюдение, контроль управления доступом
20	Надземная, подземная часть	Оборудование системы автоматической противопожарной защиты, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, системы оповещения по сигналам ГО и ЧС,	Контроль и управление системами оповещения людей о пожаре. Контроль и управление системами противопожарной защиты здания
21	кровля секции А, В, С	вытяжные вентиляторы автостоянки, вытяжные вентиляторы жилой части. Вентиляторы дымоудаления, вентиляторы подпора воздуха, вентиляторы системы компенсации	Вытяжная вентиляция автостоянки, встроенных помещений, жилой части. Системы дымоудаления автостоянки, встроенных помещений, жилой части. Подпор воздуха. Системы компенсации в коридоры жилой части.
22	Надземная часть	Фреоноводы	Кондиционирование жилых квартир

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 184 161 422,98 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7706092528
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: 40702810700050006951
		Корреспондентский счет: 30101810540300000795
		БИК: 044030795
		ИНН: 7706092528
		КПП: 784143002
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04502879
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Да
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры: здание
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры: Дошкольное образовательное учреждение
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Соглашение о реализации инвестиционного проекта
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 09.01.2020
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: 07/ЗКС-10694
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Комитет имущественных отношений Правительства Санкт-Петербурга
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте:</p> <p>1. Застройщик осуществляет привлечение денежных средств участников долевого строительства с использованием счетов эскроу; таким образом на основании ст.15.4. Федерального закона 30.12.2004 N 214-ФЗ требования, предусмотренные абзацем вторым пункта 1 статьи 2, частью 1.1, пунктами 1.1 - 1.8, 7 части 2, частями 2.3 и 4 статьи 3, частями 2, 5 - 7 статьи 9 (за исключением случаев расторжения договора участия в долевом строительстве по основаниям, возникшим после ввода объекта в эксплуатацию), статьями 12.1, 13, 14, 15, 18 - 18.2 указанного Федерального закона, не применяются. 2. Проектом предусмотрено размещение 181 машино-места в автостоянке. Из них 110 машино-мест являются объектами недвижимости, в отношении которых будут заключаться договоры участия в долевом строительстве. Размещение 71 машино-места обеспечивается установкой двухуровневых автоматических зависимых систем паркования.</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1336567347962266417781039336622090793310
 Владелец: **ООО М11, Завьялов Александр Михайлович, Санкт-Петербург**
 Действителен: с 18.11.2019 по 18.11.2020

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9833005471533633362025190039734393800
 Владелец: **Комитет по строительству, Барановский Евгений Петрович, Санкт-Петербург**
 Действителен: с 05.11.2019 по 05.11.2020